

**AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A**

**BODENPLATTE**

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BP1<br/>250 mm</b> | <b>Bodenplatte, OK: -0,20 // UK: -0,45</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10                    | Abdichtung gegen Baufeuchte auf der Bodenplatte, mineralische Dichtschlämme oder Polymerbitumenschweißbahn gem. 18533-1, 1-lagig                                                                                                                                                                            |
| 250                   | <b>Stahlbetonsohle WU, gemäß Statik</b> , C25/30, XC1-XC3, WU-Konstruktion für Beanspruchungsklasse 1 (ständig und zeitweise drückendes Wasser) und Nutzungsklasse A (keine Feuchtstellen auf der Bauteiloberfläche zulässig), Lastfall: Abdichtung gegen mäßige Einwirkung von drückendem Wasser (W2.1-E)  |
| -                     | 2-lagige PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 50                    | Sauberkeitsschicht, unbewehrter Beton C8/10, Expositionsklasse gem. Statik (1-lagige PE-Folie nach Erfordernis)                                                                                                                                                                                             |
|                       | Auffüllung der Baugrube in den Bereichen zwischen der Frostschräge/ Streifenfundamente (Ausführung gem. Statik) bis zur Unterkante Sauberkeitsschicht durch ein grobkörnigen Füllboden mit einem Feinkornanteil >5Ma.-%, aufgelockerte sandige Böden sind sorgfältig nachzudichten, gem. Baugrundgutachten. |
| <b>BP2<br/>300 mm</b> | <b>Aufzugssohle OK: -1,10 // UK: -1,40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10                    | 2-lagige staubbindende Beschichtung, seidenmatt                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 300                   | <b>Stahlbetonsohle WU, gemäß Statik</b> , C25/30, XC1-XC3, WU-Konstruktion für Beanspruchungsklasse 1 (ständig und zeitweise drückendes Wasser) und Nutzungsklasse A (keine Feuchtstellen auf der Bauteiloberfläche zulässig), Lastfall: Abdichtung gegen mäßige Einwirkung von drückendem Wasser (W2.1-E)  |
| -                     | 2-lagige PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 80                    | Druckfeste Wärmedämmung unterhalb der Bodenplatte, Perimeterdämmung, Polystyrol-Hartschaum XPS, WLG 035, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PB, sehr hohe Druckbelastbarkeit - ds                                                                                                                                 |
| 50                    | Sauberkeitsschicht, unbewehrter Beton C8/10, Expositionsklasse gem. Statik (1-lagige PE-Folie nach Erfordernis)                                                                                                                                                                                             |

**DACHDECKEN**

|                       |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DA1<br/>220 mm</b> | <b>Hauptdach, Begrünt, OK: 7,16 // UK: 6,94</b>                                                                                                                                                                                               |
| 80                    | Gründach, Extensiv-Substrat (mehrschichtige, extensive Bauweise abgestimmtes Substrat), im Bereich von Einbauten sowie im Bereich von der nicht-brennbaren Dämmung wird eine Kiesschicht vorgesehen                                           |
| -                     | Filtervlies                                                                                                                                                                                                                                   |
| 25                    | Drän- und Speicherelement                                                                                                                                                                                                                     |
| -                     | Trenn-, Schutz- und Speichervlies                                                                                                                                                                                                             |
| 15                    | 2-lagige Polymerbitumenbahnabdichtung, vollflächig verklebt, Oberlage mit Schiefersplit, Durchwurzelungsschutz gem. Flachdachrichtlinien                                                                                                      |
| i.M.190<br>(40-340)   | Gefälledämmschicht als Flachdachdämmung, trittfeste Polystyrol-Wärmedämmung, EPS 035, WLG 035 als Gefälledämmung mit <b>2% Gefälle</b> , gemäß Wärmeschutznachweis (GEG)                                                                      |
| 100                   | Wärmedämmschicht als Flachdachdämmung, trittfeste Polystyrol-Wärmedämmung, EPS 035, WLG035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG)                                                                                                                   |
| 5-10                  | Bitumendampfsperrbahn mit Metalleinlage und bituminöser Voranstrich, gem. Flachdachrichtlinien                                                                                                                                                |
| 220                   | <b>Stahlbetondecke, gemäß Statik</b> , C25/30, XC1                                                                                                                                                                                            |
|                       | Lager-, Technikräume: Spachteln Qualitätsstufe Q3, Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebbeständigkeit Klasse 1, gemäß Raumstempel und Farbkonzept.<br>In Bereichen mit Raster-Abhangdecken kann Spachteln und Endbeschichtung entfallen. |

## AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A

### DECKEN

|      |                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DE1  | Decke über EG OK: 3,48 // UK: 3,23                                                                                                                                                                                                            |
| 250  | <b>Stahlbetondecke, gemäß Statik</b> , C25/30, XC1, teilweise mit Delta-Beam-Träger, Ausführung gem. Statik                                                                                                                                   |
| 0-10 | Lager-, Technikräume: Spachteln Qualitätsstufe Q3, Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebbeständigkeit Klasse 1, gemäß Raumstempel und Farbkonzept.<br>In Bereichen mit Raster-Abhangdecken kann Spachteln und Endbeschichtung entfallen. |

### ABHANGDECKEN

|      |                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AD1a | <b>Akustik-Rasterdecke</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 280-510mm, Gruppen- und Aufenthaltsräume                                                                                 |
| -    | Deckenabhangkonstruktion für Rasterdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss   |
| 20   | Akustik Rasterdecke (625x625x20), Befestigung im Herstellersystem, oberflächenfertig gem. Abstimmung, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand, teilweise revisionierbare Bereiche |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AD1b | <b>Akustik-Rasterdecke</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 280-510mm, Flure/ Foyer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| -    | Deckenabhangkonstruktion für Rasterdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 20   | Akustik Rasterdecke (625x625x20), Befestigung im Herstellersystem, oberflächenfertig gem. Abstimmung, teilweise revisionierbare Bereiche, ohne Schattenfuge zwischen Rasterdecke und Randfries, 5cm Versprung zum Randfries nach innen, umlaufend flächenbündiges Randfries aus GK-Platten (ca. 55cm) mit 10cm Aufkantung zur Rasterdeckeneinlage, Spachtelung der Plattenstöße in Qualitätsstufe Q3, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand |
| 10   | Randfries: Spachteln Qualitätsstufe Q3, Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2, gemäß Raumstempel und Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AD1c | <b>Akustik-Rasterdecke</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 150-200mm, Treppenhaus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| -    | Deckenabhangkonstruktion für Rasterdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 20   | Akustik Rasterdecke (625x625x20), Befestigung im Herstellersystem, oberflächenfertig gem. Abstimmung, teilweise revisionierbare Bereiche, ohne Schattenfuge zwischen Rasterdecke und Randfries, 5cm Versprung zum Randfries nach innen, umlaufend flächenbündiges Randfries aus GK-Platten (ca. 20 -30cm) mit 10cm Aufkantung zur Rasterdeckeneinlage, Spachtelung der Plattenstöße in Qualitätsstufe Q3, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand |
| 10   | Randfries: Spachteln Qualitätsstufe Q3, Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2, gemäß Raumstempel und Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AD2 | <b>Akustik-Rasterdecke, feuchtraumgeeignet</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 330-510mm, Sanitärräume                                                                                                            |
| -   | Deckenabhangkonstruktion für Rasterdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                 |
| 20  | Hygiene-Akustikmineralplatten (625x625x20), feuchtraumgeeignet, Befestigung im Herstellersystem, oberflächenfertig gem. Abstimmung, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand, teilweise revisionierbare Bereiche |

## AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AD3</b> | <b>Akustik-Rasterdecke, ballwurfsicher</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 280-510mm, Sport- und Powerraum                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| -          | Deckenabhängkonstruktion für Rasterdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                 |
| 20         | Akustik Rasterdecke (625x625x20), ballwurfsicher, Befestigung im Herstellersystem, oberflächenfertig gem. Abstimmung, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand, teilweise revisionierbare Bereiche                                                                                                                                                                                               |
| <b>AD4</b> | <b>Akustik-Lochdecke</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 200-250mm, Kinderküche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| -          | Deckenabhängkonstruktion für Akustikdecke ohne Brandschutzanforderung, Metallunterkonstruktion Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                 |
| 12,5       | Akustikdecke aus Gips-Lochplatten (GKB), Streulochung 10/16/22R, Rückseite beschichtet mit schwarzem Akustikvlies, mit Dämmschichtauflage 40mm, 5cm Versprung zum Randfries nach innen, umlaufend flächenbündiges Randfries aus GK-Platten (ca. 36-124cm) mit 10cm Aufkantung zur Akustik-Lochdecke, Spachtelung der Plattenstöße in Qualitätsstufe Q3, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand |
| 10         | Spachteln Qualitätsstufe Q3, Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2, gemäß Raumstempel und Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>AD5</b> | <b>Gipskarton-Abhangdecke</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 480mm, Windfang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| -          | Deckenabhängkonstruktion für GK-Platten ohne Brandschutzanforderungen, Metallunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                |
| 20         | Abhangdecke aus Gipskartonplatten (GKB), 1-lagig 1x20mm, mit umlaufender Schattenfuge 20mm zur Wand, Spachtelung der Plattenstöße Q3                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10         | Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebbeständigkeit Klasse 2, gemäß Raumstempel und Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>AD6</b> | <b>Außenbereich, Überdachung EG</b><br>Deckenabhängung bis UK-Decke: 670mm, Rücksprung im Eingangsbereich                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| -          | Deckenabhängkonstruktion für Putzträgerplatte, Aluminiumunterkonstruktion, Befestigung an Stahlbetondecke, lichte Raumhöhe bzw. Höhe Abhangdecke lt. Grundriss                                                                                                                                                                                                                                     |
| 200        | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WL 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20         | Putzträgerplatte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10         | Siliconharz-Oberputz, <b>Strukturputz</b> , 2 mm mit Filmkonservierung, Farbbeschichtung nach Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## FUSSBODENAUFBAUTEN

|                       |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FB1a</b><br>200 mm | <b>Fliesen, EG + 1.OG, mit Fußbodenheizung</b>                                                                                                                                                             |
| 15                    | <b>Fliesen</b> im Dünnbett, nach Farb- und Materialkonzept<br>(In Nassräumen mit Abdichtung im Verbund)                                                                                                    |
| 75                    | schwimmender Zementestrich als Heizestrich, CT-C35-F5-S75, DIN 18560, Bauart A, (Mindestüberdeckung 45mm), Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ , Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -                     | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                                                                     |
| 30                    | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WL 035, als Systemplatte der Fußbodenheizung (Gewerk TGA)                                                                                                   |
| 80                    | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WL 035                                                                                                                                                                 |
| <b>FB1b</b>           | <b>Fliesen, EG + 1.OG, ohne Fußbodenheizung</b>                                                                                                                                                            |

**AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A**

|               |                                                                                                                                                           |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>200 mm</b> | (0.01 Außenspielgeräteaum, 0.08 Lager Reinigung, 0.17 TRH 01, 0.18 Lager TRH, 0.30 TRH 02, 1.13 PuMi, 1.14 Technik, 1.15 TRH 01, 1.27 TRH 02, 1.28 Lager) |
| 15            | <b>Fliesen</b> im Dünnbett, nach Farb- und Materialkonzept<br>(In Nassräumen mit Abdichtung im Verbund)                                                   |
| 75            | schwimmender Zementestrich, CT-C35-F5-S75, DIN 18560, Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ ,<br>Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$  |
| -             | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                    |
| 30            | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLГ 035                                                                                                    |
| 80            | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLГ 035                                                                                                               |

|                        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FB2a<br/>200 mm</b> | <b>Kautschuk</b> , EG + 1.OG, mit Fußbodenheizung                                                                                                                                                               |
| 5                      | <b>Kautschuk</b> antistatisch, für Bereiche mit hoher Beanspruchung, nach Farb- und Materialkonzept                                                                                                             |
| 85                     | schwimmender Zementestrich als Heizestrich, CT-C35-F5-S85, DIN 18560, Bauart A, (Mindest-<br>überdeckung 45mm), Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ , Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -                      | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                                                                          |
| 30                     | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLГ 035<br>als Systemplatte der Fußbodenheizung (Gewerk TGA)                                                                                                     |
| 80                     | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLГ 035                                                                                                                                                                     |

|                        |                                                                                                                                                          |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FB2b<br/>200 mm</b> | <b>Kautschuk</b> , EG + 1.OG, ohne Fußbodenheizung<br>(0.09 Lager, 0.31 Lager, 0.32 Geräteaum)                                                           |
| 5                      | <b>Kautschuk</b> antistatisch, für Bereiche mit hoher Beanspruchung, nach Farb- und Materialkonzept                                                      |
| 85                     | schwimmender Zementestrich, CT-C35-F5-S85, DIN 18560, Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ ,<br>Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -                      | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                   |
| 30                     | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLГ 035                                                                                                   |
| 80                     | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLГ 035                                                                                                              |

|                        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FB3a<br/>200 mm</b> | <b>Sauberlaufzone</b> , EG, mit Fußbodenheizung,                                                                                                                                                                |
| 20                     | <b>Sauberlaufzone</b> , nach Farb- und Materialkonzept                                                                                                                                                          |
| -                      | wasserdichter Anstrich                                                                                                                                                                                          |
| 70                     | schwimmender Zementestrich als Heizestrich, CT-C35-F5-S85, DIN 18560, Bauart A, (Mindest-<br>überdeckung 45mm), Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ , Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -                      | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                                                                          |
| 30                     | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLГ 035,<br>als Systemplatte der Fußbodenheizung (Gewerk TGA)                                                                                                    |
| 80                     | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLГ 035                                                                                                                                                                     |

|                        |                                                                                                                                                          |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FB3b<br/>200 mm</b> | <b>Sauberlaufzone</b> , EG, ohne Fußbodenheizung,<br>(0.17 TRH 01, 0.30 TRH 02)                                                                          |
| 20                     | <b>Sauberlaufzone</b> , nach Farb- und Materialkonzept                                                                                                   |
| -                      | wasserdichter Anstrich                                                                                                                                   |
| 70                     | schwimmender Zementestrich, CT-C35-F5-S70, DIN 18560, Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ ,<br>Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -                      | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                   |
| 30                     | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLГ 035                                                                                                   |
| 80                     | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLГ 035                                                                                                              |

|            |                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------|
| <b>FB4</b> | <b>Staubbindender Anstrich</b> , ohne Fußbodenheizung |
|------------|-------------------------------------------------------|

## AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A

|               |                                                                                                                                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>200 mm</b> | (0.16 Lager Technik)                                                                                                                                     |
| 5             | <b>Staubbindender Anstrich</b> auf Epoxidharzbasis, 2-K-Beschichtung, Farbe RAL 7044 Seidengrau                                                          |
| 85            | schwimmender Zementestrich, CT-C35-F5-S85, DIN 18560, Flächenbelastbarkeit $\leq 4\text{KN/m}^2$ ,<br>Zusammendrückbarkeit der Dämmung $\leq 3\text{mm}$ |
| -             | PE-Folie als Trennlage                                                                                                                                   |
| 30            | Polystyrol Trittschall-Dämmplatten EPS DES sg, WLK 035                                                                                                   |
| 80            | Polystyrol Wärmedämmung EPS DEO dm, WLK 035                                                                                                              |

## AUSSENWÄNDE

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AW1a</b> | <b>WDVS, MW 24cm, WD 20cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10          | Siliconharz- Oberputz, <b>Strukturputz</b> , 2mm mit Filmkonservierung, Farbbeschichtung nach Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                |
| 200         | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WLK 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG),<br>im Erdreich bis 30cm über OKFFB (Spritzwasser) Perimeterdämmung als extrudierte Polystyrol-<br>Hartschaumplatte (XPS)                                                                                                        |
| 10          | im Sockelbereich = PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig<br>mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindestdrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleich-<br>spachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von<br>drückendem Wasser |
| 240         | <b>KS-Mauerwerk</b> , KS-P 20-2.0/DM, gem. Statik                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15          | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 0-15        | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus<br>mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) //<br>Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                      |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AW1b</b> | <b>WDVS, STB 24cm, WD 20cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10          | Siliconharz- Oberputz, <b>Strukturputz</b> , 2mm mit Filmkonservierung, Farbbeschichtung nach Farbkonzept                                                                                                                                                                                                                |
| 200         | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WLK 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG),<br>im Erdreich bis 30cm über OKFFB (Spritzwasser) Perimeterdämmung als extrudierte Polystyrol-<br>Hartschaumplatte (XPS)                                                                                                        |
| 10          | im Sockelbereich = PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig<br>mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindestdrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleich-<br>spachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von<br>drückendem Wasser |
| 240         | <b>Stahlbetonwand</b> , C25/30, XC1, <b>gem. Statik</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15          | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 0-15        | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus<br>mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) //<br>Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                      |

**AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A**

| AW2a                | HPL-Lamellen, MW 24cm, WD 14cm / 20cm / 40cm                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8                   | HPL- Fassadenlamellen, Farbe und Plattenbreite nach Farbkonzept und Bemusterung                                                                                                                                                                                                                               |
| 15                  | Alu-Hutprofil als horizontales Alu-Tragprofil für Fassadenplatten, gem. Herstellerangaben und Statik                                                                                                                                                                                                          |
| 35                  | Luftschicht I Senkrechtes Alu-Tragprofil als Unterkonstruktion für das Hutprofil                                                                                                                                                                                                                              |
| 140<br>-200<br>-400 | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WLK 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG), im Erdreich bis 30cm über OKFFB (Spritzwasser) Perimeterdämmung als extrudierte Polystyrol-Hartschaumplatte (XPS),                                                                                                   |
| 10                  | im Sockelbereich = PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindesttrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleichspachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von drückendem Wasser |
| 240                 | <b>KS-Mauerwerk</b> , KS-P 20-2.0/DM, gem. Statik                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15                  | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                                            |
| 0-15                | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                 |

| AW2b        | HPL-Lamellen, STB 24cm, WD 14cm / 20cm                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8           | HPL- Fassadenlamellen, Farbe und Plattenbreite nach Farbkonzept und Bemusterung                                                                                                                                                                                                                               |
| 15          | Alu-Hutprofil als horizontales Alu-Tragprofil für Fassadenplatten, gem. Herstellerangaben und Statik                                                                                                                                                                                                          |
| 35          | Luftschicht I Senkrechtes Alu-Tragprofil als Unterkonstruktion für das Hutprofil                                                                                                                                                                                                                              |
| 140<br>-200 | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WLK 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG), im Erdreich bis 30cm über OKFFB (Spritzwasser) Perimeterdämmung als extrudierte Polystyrol-Hartschaumplatte (XPS)                                                                                                    |
| 10          | im Sockelbereich = PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindesttrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleichspachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von drückendem Wasser |
| 240         | <b>Stahlbetonwand</b> , C25/30, XC1, <b>gem. Statik</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 0-15        | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                 |

| AW3  | Eternit-Fassadenplatten MW 24cm, WD 20cm                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8    | Eternit - Fassadenplatten, Farbe und Plattenbreite nach Farbkonzept und Bemusterung                                                                                                                                                                                                                           |
| 40   | Luftschicht                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 200  | Mineralwolle-Dämmplatte, geklebt und gedübelt, WLK 035, gemäß Wärmeschutznachweis (GEG), im Erdreich bis 30cm über OKFFB (Spritzwasser) Perimeterdämmung als extrudierte Polystyrol-Hartschaumplatte (XPS)                                                                                                    |
| 10   | im Sockelbereich = PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindesttrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleichspachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von drückendem Wasser |
| 240  | <b>KS-Mauerwerk</b> , KS-P 20-2.0/DM, gem. Statik                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15   | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                                            |
| 0-15 | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                 |

## AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AW4</b> | <b>Aufzugs-Unterfahrt, StB 30cm, WD 8cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| -          | Drainmatte                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 80         | Druckfeste Wärmedämmung, Perimeterdämmung, Polystyrol-Hartschaum XPS, WLG 035, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, sehr hohe Druckbelastbarkeit - ds                                                                                                                                                      |
| 10         | PMBC – kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung gem. DIN18533, 2-lagig mit Verstärkungslage, mind. 4mm Mindesttrockenschichtdicke, z.B. PYE-G 200- S4 inkl. Ausgleichspachtelung, Abdichtung gem. Lastfall: Wassereinwirkungsklasse W.2.1-E, mäßige Einwirkung von drückendem Wasser             |
| 300        | <b>Stahlbetonsohle WU, gemäß Statik</b> , C25/30, XC1, WU-Konstruktion für Beanspruchungsklasse 1 (ständig und zeitweise drückendes Wasser) und Nutzungsklasse A (keine Feuchtstellen auf der Bauteiloberfläche zulässig), Lastfall: Abdichtung gegen mäßige Einwirkung von drückendem Wasser (W2.1-E) |
| 10         | 2-lagige staubbindende Beschichtung, seidenmatt                                                                                                                                                                                                                                                        |

## INNENWÄNDE

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IW1</b> | <b>MW, 24cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0-15       | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure |
| 15         | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                            |
| 240        | <b>KS-Mauerwerk</b> , KS-P 20-2.0/DM, gem. Statik                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15         | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                            |
| 0-15       | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure |

  

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IW2</b> | <b>StB, 24cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 0-15       | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure |
| 15         | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                            |
| 240        | <b>Stahlbetonwand, gem. Statik</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 15         | Kalkzementputz PII, 2-lagig, Oberfläche gefilzt, Qualitätsstufe Q2                                                                                                                                                                                                                            |
| 0-15       | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure |

**AUFBAUTENLISTE – Stand: 22.07.2026 INDEX A**

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IW3a</b>                  | <b>Trockenbau, 10-15cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 0-15                         | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                                                                                                                  |
| 100-150                      | Metall-Einfachständerwerk-Montagewand mit <b>Gipskartonplatten (GKB)</b> , Montage auf Rohdecke, max. Ständer-Achsabstand entsprechend Raumhöhe und Zulassung, Beplankung zweilagig (2x12,5mm), Dämmeinlage gem. Schallschutzanforderungen, Wandflächen Sanitärräumen mit Gipskartonfeuchtraumplatten (GKBI), Wandflächen bei Duschen mit Nassraumplatten (zementgebundene Platte)                             |
| 0-15                         | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                                                                                                                  |
| <b>IW3b</b>                  | <b>Trockenbau, 20-56cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 0-15                         | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                                                                                                                  |
| 200-560                      | Metall-Doppelständer-Montagewand mit <b>Gipskartonplatten (GKB)</b> , Ständer durch Laschen verbunden, Montage auf Rohdecke, max. Ständer-Achsabstand entsprechend Raumhöhe und Zulassung, Beplankung zweilagig (2x12,5mm), Dämmeinlage gem. Schallschutzanforderungen, Wandflächen Sanitärräumen mit Gipskartonfeuchtraumplatten (GKBI), Wandflächen bei Duschen mit Nassraumplatten (zementgebundene Platte) |
| 0-15                         | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                                                                                                                  |
| <b>VS1</b>                   | <b>nicht tragend, Vorwandinstallation</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 75<br>ca. 75-500<br>Luftraum | Metall-Einfachständerwerk-Montagewand mit <b>Gipskartonplatten (GKB)</b> , Montage auf Rohdecke, max. Ständer-Achsabstand entsprechend Raumhöhe und Zulassung, Beplankung zweilagig (2x12,5mm), Dämmeinlage gem. Schallschutzanforderungen, Wandflächen Sanitärräumen mit Gipskartonfeuchtraumplatten (GKBI), Wandflächen bei Duschen mit Nassraumplatten (zementgebundene Platte)                             |
| 0-15                         | Wandbelag gem. Raumstempel sowie Farb- und Materialkonzept: Spachteln Q3 und Glattvlies aus mineralischer Glasfaser und Anstrich Innendispersionsfarbe, Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) // Fliesen (im Spritzwasserbereich mit Abdichtung im Verbund) // Kautschuk im Bereich der Flure                                                                                                                  |